

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 2017-04-06  
NAŠE ČJ.: MMB/0157390/2017  
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0157390/2017

SWORTI, s.r.o.  
Ing. Otmar Voneš  
Optátova 37  
637 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. Marie Maliňáková  
TEL.: 542 173 160  
FAX: 542 173 099  
E-MAIL: [malinakova.marie@brno.cz](mailto:malinakova.marie@brno.cz)

DATUM: 2017-04-27  
POČET LISTŮ: 1

**Stavba: „Bytový dům Orlí 9, oprava objektu“, pozemek p.č. 186 k.ú. Město Brno, stavebník: Statutární město Brno - MČ Brno-střed – vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna**

Vážení,

podáním ze dne 06.04.2017 jste požádali Majetkový odbor Magistrátu města Brna o vyjádření ke stavebnímu řízení výše uvedené stavby.

Přeložená projektová dokumentace řeší provedení stavebních úprav bytového domu Orlí 9 v Brně, který se nachází na pozemku p.č. 186 k.ú. Město Brno. Předmětná nemovitost statutárního města Brna je v katastru nemovitostí zapsána na LV 10001 jako zastavěná plocha a nádvoří – objekt k bydlení. Stavbou dotčená nemovitost je svěřena MČ Brno-střed.

Provedeny budou následující stavební úpravy objektu:

SO 01 - oprava fasád, oken, a dveří, oprava dvorních ploch a úpravy společných prostor, SO 02 - oprava sklepních prostor, SO 03 - provedení zasklíování proti holubům, SO 04 - oprava části střech, komínů a nadstřešních konstrukcí.

Statutární město Brno je vlastníkem pozemků sousedících se stavbou:

Nemovitost na pozemku p.č. 188 k.ú. Město Brno, která je ve správě Odboru správy majetku MMB, další sousedící nemovitost - Orlí 11 na pozemku p.č. 185 k.ú. Město Brno je svěřena Brno-střed. Další sousedící pozemek města – p.č. 198 k.ú. Město Brno bude dočasně dotčen stavbou lešení pro provedení obnovy fasády objektu.

Majetkový odbor Magistrátu města Brna, v zastoupení statutárního města Brna, vlastníka pozemků p.č. 188 a 198 k.ú. Město Brno, **nemá námitky k vydání stavebního povolení pro opravu objektu Orlí 9.**

- Při provádění stavby musí být splněny podmínky stanovené spol. Brněnské komunikace, a.s. a Odboru správy majetku MMB, Husova 3, 601 67 Brno.

Na základě článků 26 a 75 Vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města v platném znění, je z titulu svěřeni nemovitostí Orlí 9 a 11 vydání stanoviska k výše uvedené stavbě plně v kompetenci MČ Brno-střed.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Majetkový odbor  
Malinovského nám. 3  
601 67 BRNO  
-003-

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.  
vedoucí Majetkového odboru MMB

Na vědomí OSM MMB  
Spis